

Bestyrelsesmøde d. 1.2.2022

Deltagere: Torben, Brian, Claus og Birgitte.

Fraværende: Carsten, Lennart.

1 Beboer henvendelse:

Ønske om en ordentlig og præsentabel indhegning af Trailerpladsen. Det kommer der, det bliver levende grønt hegn, hvor højden når hegnet er udvokset vil dække trailerne.. Projektet er ikke helt færdig, men det kommer.

2 Nyt fra Lennart (oplyst til formand)

Trailer- parkeringen bliver lukket jf. SMS besked til beboerne og adgang bliver via en brik-løsning. Bestyrelsen giver besked til Ejendomskontoret og FA09 om, at Trailerpladsen skal bruges til trailere og der skal derfor ryddes op på Trailerpladsen, således at dette opfyldes.

Pavillonen er godkendt til salg, og Ejendomskontoret har fået ok, at til sælge. Lennart ordner dette.

Der er rotter i Torvegården. Husk at lukke døre og vinduer i vaskekælderene, skralderum og skure. Rottetængereren er informeret.

3. Orientering FA09 punkter

FA09 har indkaldt til opstartsmøde vedr. Helhedsplan for Torvegård og påbegyndelse af en langsigtet plan for afdelingen og analyse bygningerne i Torvegården.

Udover blokke/tag og vinduer skal vi også indtænke hvad gør vi ved vores affaldssortering, så det bliver bedre? Nye affaldsøer, argumenterer mere om hvad det koster i kroner og ører, piktogrammer?

Husordenen i Torvegården: FA09 blevet meget mere opmærksomme på overtrædelser og klager og har i nogle sager udsendt beboer-advarsler.

Vi har fået tilsagn om 25% støtte til etablering af el-ladestandere. Rest-udgiften skal findes på den løbende drift, da der ikke af afsat midler på PPVen til ladestandere. Aktuelt er rådet fra driftschefen, at der ikke forventes overskud på driften som kan dække egenfinansieringen til ladestandere, men at dette bedre kan vurderes i efteråret 2022. Status nu er, at bestyrelsen ikke godkender investeringen fra driftsmidler, men mener at dette skal tages op til afdelingsmøde, som afholdes i efteråret.

Rør-projekt,

Brian har kontaktet Chalotte fra EKJ, rådgivende ingeniører omkring rørprojektet, hun har desværre ikke vendt tilbage.

Referent: Birgitte Hansen

Torben gider du at rette for fejl og sende referatet til de andre.