

## **Bestyrelsesmøde d. 7.03.2023**

Deltagere: Torben, Henrik, Claus

### **1 Beboer henvendelse:**

- Opstarten af billard klubben er gået fint og har fået en del medlemmer. Klubben har et varmemproblem som undersøges.

### **2. Nyt fra Lennart**

- Afhold SSP møde, hvor man har drøftet lokale udfordringer med salg af stoffer og rygning i kældergange mm.
- Vores BIO sortering er startet godt og skraldefolkene roser vores sorteringen. NB vi bliver ramt af gebyrer/omkostninger hvis vi fejlsortere.
- Stadigvæk rotter i afdelingen og samarbejde med rottemanden er nogen gange problematisk.
- Det undersøges med gadebelysningen om der kan spares ved at skifte til LED. Kræver ændringer af fatninger mm. Udskiftningen på containerpladsen er tilbagebetalt i løbet af ca. et år.
- Trailer-pladsen. Fortsat udfordringer med overholdelse af den vedtagne husorden for pladsen. Adgangsbom er repareret igen og bør holde pladsen fri for bil-parkering. Der arbejdes på at ligge sten som blokere for kørsel over græsplænen.
- Ny medarbejder ansat. Vi siger velkommen til Rasmus Olsen. Ejendomsfunktionær Per Nielsen er fratrådt sin stilling i afdelingen.
- Nye kælderdøre til blokkene mod Krejbjergvej er bestilt.
- Har ikke kendskab til status på mangel-udbedringer i byggesagen.

### **3. El-lade standere**

Nortec er rykket for deres tilbud på el-ladestandere i afdelingen. Vi var lovet et tilbud i januar, men har endnu ikke modtaget noget. Nortec har besigtiget ejendomme med deres elektriker og signaleret, at vi kan lave en løsning uden væsentlig investering fra afdelingen og baseret på fuld brugerbetaling.

### **4. Eventuelt**

Intet

Referent: Torben Kjær Kristensen